	MUNICIPIO DE MIRAFLORES	ACTA DE MODIFICACIONES N.1

CONTRATO No.	229 DE 2023		
OBJETO	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA EN EL MUNICIPIO DE MIRAFLORES FASE II	FECHA DE INICIACIÓN	15/11/2023
CONTRATISTA	CARLOS HUMBERTO CAMPOS RUIZ	FECHA TERMINACIÓN	15/01/2024
SUPERVISOR	ING ANGIE NATALIA VARGAS RAMIREZ	FECHA PRESENTE ACTA	15/12/2023
VALOR INICIAL	$ 105.087.282,56		
VALOR ADICIONAL			
VALOR FINAL	$ 105.087.282,56		

CONDICIONES ORIGINALES							MODIFICACIONES			PRESENTE ACTA		ACUMULADO PRESENTE ACTA	
ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	+/-	CANTIDAD	VALOR	CANTIDADES EJECUTADAS	VALOR A EJECUTADO	CANTIDADES EJECUTADAS	VALOR A EJECUTADO
1		MARIA ANGELICA OSORIO											
HABITACIONES											$ -		
1.1	1.05.13	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	94,12	28.436,00	2.676.396,32	+	2,00	56.872,00	96,12	$ 2.733.268,32	96,12	$ 2.733.268,32
1.2	1.09.18	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	M2	94,12	11.550,30	1.087.114,24	+	2,00	23.100,60	96,12	$ 1.110.214,84	96,12	$ 1.110.214,84
1.3	1.09.11	ESTUCO MUROS	M2	94,12	11.451,00	1.077.768,12	+	2,00	22.902,00	96,12	$ 1.100.670,12	96,12	$ 1.100.670,12
1.4	NUEVO	PICADO PARA PISO	M2	25,14	12.672,00	318.574,08	+	0,63	7.983,36	25,77	$ 326.557,44	25,77	$ 326.557,44
1.5	1.11.04	ALISTADO PISO E= 4 CM - 1:5	M2	25,14	34.138,00	858.229,32	+	0,63	21.506,94	25,77	$ 879.736,26	25,77	$ 879.736,26
1.6	1.11.15	PISO CERÁMICA 25*25 CM	M2	25,14	73.112,90	1.838.058,31	+	0,63	46.061,13	25,77	$ 1.884.119,43	25,77	$ 1.884.119,43
1.7	1.04.13	MURO EN BLOQUE No.4 E=0.10 MTS	M2	3,71	52.943,00	196.418,53	+	0,25	13.235,75	3,96	$ 209.654,28	3,96	$ 209.654,28
PATIO													
1.8	1.05.13	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	10,34	28.462,08	294.297,91				10,34	$ 294.297,91	10,34	$ 294.297,91
1.9	1.09.18	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	M2	10,34	11.647,88	120.439,08				10,34	$ 120.439,08	10,34	$ 120.439,08
1.10	1.09.11	ESTUCO MUROS	M2	10,34	11.475,47	118.656,36				10,34	$ 118.656,36	10,34	$ 118.656,36
1.11	NUEVO	PICADO PARA PISO	M2	2,38	12.682,78	30.185,02				2,38	$ 30.185,02	2,38	$ 30.185,02
1.12	1.11.04	ALISTADO PISO E= 4 CM - 1:5	M2	2,38	34.162,41	81.306,54				2,38	$ 81.306,54	2,38	$ 81.306,54
1.13	1.11.15	PISO CERÁMICA 25*25 CM	M2	2,38	73.125,53	174.038,76				2,38	$ 174.038,76	2,38	$ 174.038,76
1.14	1.10.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE EN PORCELANA OLIMPIA 20X20 O SIMILAR	M2	0,62	86.594,50	53.688,59	+	0,16	13.855,12	0,78	$ 67.543,71	0,78	$ 67.543,71
COCINA													
1.15	1.05.13	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	36,37	28.462,08	1.035.165,85				36,37	$ 1.035.165,85	36,37	$ 1.035.165,85
1.16	1.09.18	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	M2	36,37	11.647,88	423.633,40				36,37	$ 423.633,40	36,37	$ 423.633,40
1.17	1.09.11	ESTUCO MUROS	M2	36,37	11.475,47	417.362,84				36,37	$ 417.362,84	36,37	$ 417.362,84
1.18	NUEVO	PICADO PARA PISO	M2	19,40	12.682,78	246.045,93	+	1,25	15.853,48	20,65	$ 261.899,41	20,65	$ 261.899,41
1.19	1.11.04	ALISTADO PISO E= 4 CM - 1:5	M2	19,40	34.162,41	662.750,75	+	1,25	42.703,01	20,65	$ 705.453,77	20,65	$ 705.453,77
1.20	1.11.15	PISO CERÁMICA 25*25 CM	M2	19,40	73.125,53	1.418.635,28	+	1,25	91.406,91	20,65	$ 1.510.042,19	20,65	$ 1.510.042,19
1.21	1.10.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE EN PORCELANA OLIMPIA 20X20 O SIMILAR	M2	5,24	86.610,42	453.838,60	+	0,18	15.589,88	5,42	$ 469.428,48	5,42	$ 469.428,48
1.22	NUEVO	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS INC.GRIFERIA Y DESAGUE	UND	1,00	387.145,00	387.145,00				1,00	$ 387.145,00	1,00	$ 387.145,00
1.23	1.04.13	MURO EN BLOQUE No.4 E=0.10 MTS	M2	1,91	52.943,00	101.121,13	+	0,18	9.529,74	2,09	$ 110.650,87	2,09	$ 110.650,87
1.24	1.10.14	SUMINISTRO E INSTALACIOREJILLAS DE PISO SOSCO 4*4*3 ALUMINIO	UND	2,00	29.092,00	58.184,00				2,00	$ 58.184,00	2,00	$ 58.184,00
1.25	1.05.02	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	50,00	11.111,64	555.582,00	+	20,00	222.232,80	70,00	$ 777.814,80	70,00	$ 777.814,80
		SUBTOTAL BENEFICIARIA				14.684.635,96					15.287.468,68		15.287.468,68
2		DIANA PAOLA LEON											
HABITACIONES													
2.1	1.05.13	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	37,60	28.436,00	1.069.193,60	+	18,20	517.535,20	55,80	$ 1.586.728,80	55,80	$ 1.586.728,80
2.2	1.09.18	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	M2	68,56	11.550,30	791.888,57	-	-12,76	-147.381,83	55,80	$ 644.506,74	55,80	$ 644.506,74
2.3	1.09.11	ESTUCO MUROS	M2	68,56	11.451,00	785.080,56	-	-12,76	-146.114,76	55,80	$ 638.965,80	55,80	$ 638.965,80
2.4	NUEVO	PICADO PARA PISO	M2	15,40	12.672,00	195.148,80	-	-1,53	-19.388,16	13,87	$ 175.760,64	13,87	$ 175.760,64
2.5	1.11.04	ALISTADO PISO E= 4 CM - 1:5	M2	15,40	34.138,00	525.725,20	-	-1,53	-52.231,14	13,87	$ 473.494,06	13,87	$ 473.494,06



2.6	1.11.15	PISO CERÁMICA 25*25 CM	M2	15,40	73.112,90	1.125.938,66	-	-1,53	-111.862,74	13,87	$	1.014.075,92	13,87	$	1.014.075,92
2.7	1.04.13	MURO EN BLOQUE No.4 E=0.10 MTS	M2	4,07	52.943,00	215.478,01	-	-0,31	-16.412,33	3,76	$	199.065,68	3,76	$	199.065,68
2.8	1.01.33	DEMOLICIÓN MUROS LADRILLO E = 0.15 mts	M2	1,00	15.378,00	15.378,00				1,00	$	15.378,00	1,00	$	15.378,00
2.9	1.15.14	SUMINSITRO E INSTALACIÓN VENTANA LAMINA CAL. 18 CON VIDRIO INC. ANTICORR	M2	1,00	269.658,00	269.658,00				1,00	$	269.658,00	1,00	$	269.658,00
2.10	NUEVO	ENCOROCE PARA CUBIERTA	ML	2,50	16.880,72	42.201,80	+	12,62	213.034,69	15,12	$	255.236,49	15,12	$	255.236,49
COCINA - SALA															
2.11	1.09.18	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	M2	5,69	11.550,30	65.721,21	+	27,83	321.444,85	33,52	$	387.166,06	33,52	$	387.166,06
2.12	1.09.11	ESTUCO MUROS	M2	5,69	11.451,00	65.156,19	+	27,83	318.681,33	33,52	$	383.837,52	33,52	$	383.837,52
2.13	NUEVO	PICADO PARA PISO	M2	21,49	12.672,00	272.321,28	-	-3,56	-45.112,32	17,93	$	227.208,96	17,93	$	227.208,96
2.14	1.11.04	ALISTADO PISO E= 4 CM - 1:5	M2	21,49	34.138,00	733.625,62	-	-3,56	-121.531,28	17,93	$	612.094,34	17,93	$	612.094,34
2.15	1.11.15	PISO CERÁMICA 25*25 CM	M2	21,49	73.112,90	1.571.196,22	-	-3,56	-260.281,92	17,93	$	1.310.914,30	17,93	$	1.310.914,30
2.16	2.04.56	PUNTO HIDRAULICO 1/2"	UND	1,00	127.192,00	127.192,00	-	-1,00	-127.192,00						
ZONA DE LAVADERO - PATIO															
2.17	1.05.13	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	22,99	28.436,00	653.743,64	+	8,40	238.862,40	31,39	$	892.606,04	31,39	$	892.606,04
2.18	1.09.18	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	M2	36,39	11.550,30	420.315,42	-	-5,00	-57.751,50	31,39	$	362.563,92	31,39	$	362.563,92
2.19	NUEVO	PICADO PARA PISO	M2	18,87	12.672,00	239.120,64	-	-1,28	-16.220,16	17,59	$	222.900,48	17,59	$	222.900,48
2.20	1.11.04	ALISTADO PISO E= 4 CM - 1:5	M2	18,87	34.138,00	644.184,06	-	-1,28	-43.696,64	17,59	$	600.487,42	17,59	$	600.487,42
2.21	1.11.15	PISO CERÁMICA 25*25 CM	M2	18,87	73.112,90	1.379.640,42	-	-1,28	-93.584,51	17,59	$	1.286.055,91	17,59	$	1.286.055,91
2.22	1.03.01	COLUMNAS EN CONCRETO 21 MPa - (3000 PSI), ALTURA MENOR A TRES METROS-FORMALETA MADERA	M3	0,20	1.353.560,00	270.712,00	-	-0,02	-27.071,20	0,18	$	243.640,80	0,18	$	243.640,80
2.23	3.13.34	PINTURA DE LA ESTRUCTURA METALICA	KG	76,56	3.770,04	288.634,26	-	-76,56	-288.634,26						
2.24	1.01.54	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO.	M2	13,30	11.918,40	158.514,72	-	-13,30	-158.514,72						
2.25	1.12.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 6	M2	13,30	65.799,11	875.128,16	-	-13,30	-875.128,16						
2.26	1.12.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA TRANSPARENTE No. 6 NO INCLUYE ENTRAMADO	M2	2,94	69.888,00	205.470,72	-	-2,94	-205.470,72						
2.27	NUEVO	ENCOROCE PARA CUBIERTA	ML	10,60	16.880,72	178.935,63	+	4,60	77.651,31	15,20	$	256.586,94	15,20	$	256.586,94
2.28	1.10.14	SUMINISTRO E INSTALACIOREJILLAS DE PISO SOSCO 4*4*3 ALUMINIO	UND	2,00	29.092,00	58.184,00				2,00	$	58.184,00	2,00	$	58.184,00
2.29	1.05.02	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	16,00	11.111,64	177.786,24	+	66,02	733.590,47	82,02	$	911.376,71	82,02	$	911.376,71
		ITEMS ADICIONALES													
NP2.30	1.03.19	PLACA MACIZA 21 Mpa - (3000 PSI) E=0.10 MTS	M2		322.300,00	-	+	8,16	2.629.968,00	8,16	$	2.629.968,00	8,16	$	2.629.968,00
		SUBTOTAL BENEFICIARIA				**13.421.273,63**						**15.658.461,53**			**15.658.461,53**
3		**ROSA MARIA ALFONSO VARGAS**													
CUBIERTA															
3.1	1.01.52	DESMONTE CORREA-VIGA-COLUMNA MADERA	M	51,10	5.757,20	294.192,92				51,10	$	294.192,92	51,10	$	294.192,92
3.2	1.01.54	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO.	M2	80,30	11.918,40	957.047,52				80,30	$	957.047,52	80,30	$	957.047,52
3.3	1.12.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 6	M2	85,76	65.799,11	5.642.931,67	+	1,83	120.412,37	87,59	$	5.763.344,04	87,59	$	5.763.344,04
3.4	1.12.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ONDULADO FIBROCEMENTO	M	7,30	72.536,70	529.517,91				7,30	$	529.517,91	7,30	$	529.517,91
3.5	1.12.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA TRANSPARENTE No. 6 NO INCLUYE ENTRAMADO	M2	5,88	69.762,00	410.200,56	-	-4,41	-307.650,42	1,47	$	102.550,14	1,47	$	102.550,14
3.6	NUEVO	ENCOROCE PARA CUBIERTA	M	50,00	16.880,72	844.036,00	+	20,00	337.614,40	70,00	$	1.181.650,40	70,00	$	1.181.650,40
3.7	1.12.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	KG	284,25	19.339,06	5.497.127,81	-	-119,76	-2.316.045,83	164,49	$	3.181.081,98	164,49	$	3.181.081,98
3.8	3.13.34	PINTURA DE LA ESTRUCTURA METALICA	KG	284,25	3.770,04	1.071.633,87	-	-119,76	-451.499,99	164,49	$	620.133,88	164,49	$	620.133,88
		SUBTOTAL BENEFICIARIA				**15.246.688,26**						**12.629.518,79**			**12.629.518,79**
4		**DEISSY TATIANA VASQUEZ CUERVO**													
CUBIERTA															
4.1	1.01.54	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO.	M2	62,93	11.918,40	750.024,91				62,93	$	750.024,91	62,93	$	750.024,91
4.2	1.12.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 6	M2	60,69	65.799,11	3.993.347,99	+	12,16	800.117,18	72,85	$	4.793.465,16	72,85	$	4.793.465,16
4.3	1.12.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ONDULADO FIBROCEMENTO	M	6,30	72.536,70	456.981,21				6,30	$	456.981,21	6,30	$	456.981,21
4.4	1.12.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA TRANSPARENTE No. 6 NO INCLUYE ENTRAMADO	M2	7,35	69.762,00	512.750,70	-	-4,41	-307.650,42	2,94	$	205.100,28	2,94	$	205.100,28



4.5	NUEVO	ENCOROCE PARA CUBIERTA	M	50,00	3.732,94	186.647,00	+	20,00	74.658,80	70,00	$	261.305,80	70,00	$	261.305,80
4.6	3.13.34	PINTURA DE LA ESTRUCTURA METALICA	KG	157,56	3.770,04	594.007,50	+	17,54	66.126,50	175,10	$	660.134,00	175,10	$	660.134,00
		ITEMS ADICIONALES													
NP4.1	1.12.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	KG		19.339,06		+	13,27	256.629,33	13,27	$	256.629,33	13,27	$	256.629,33
RED SANITARIA															
4.7	1.02.05	CAJAS DE INSPECCION DE 80 X 80 X 80 cm LADRILLO	UND	1	543.280,00	543.280,00	-	-1,00	-543.280,00						
4.8	1.02.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA DE DESAGUE PVC D=4"	M	8	62.060,51	496.484,08	-	-4,00	-248.242,04	4,00	$	248.242,04	4,00	$	248.242,04
4.9	1.02.38	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA D= 3"	M	4	35.141,00	140.564,00				4,00	$	140.564,00	4,00	$	140.564,00
4.10	1.01.21	DEMOLICION DE PISOS DE CONCRETO <=10 CMS	M2	3,20	32.838,39	105.082,85	-	-2,00	-65.676,78	1,20	$	39.406,07	1,20	$	39.406,07
4.11	1.01.15	DEMOLICIÓN CAJA INSPECCION	UND	1	18.795,52	18.795,52	-	-1,00	-18.795,52		$	-	0,00	$	-
4.12	1.03.19	PLACA MACIZA 21 Mpa - (3000 PSI) E=0.10 MTS	M2	3,20	322.300,00	1.031.360,00	-	-2,00	-644.600,00	1,20	$	386.760,00	1,20	$	386.760,00
4.13	APU NUEVO	CORTE DE PLACA PISO PARA EXCAVACIÓN	M2	3,20	86.846,17	277.907,74	-	-2,00	-173.692,34	1,20	$	104.215,40	1,20	$	104.215,40
4.14	1.02.17	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE RETIRO)	M3	1,92	58.671,06	112.648,44	-	-1,56	-91.526,85	0,36	$	21.121,58	0,36	$	21.121,58
4.15	APU NUEVO	RELLENO CON MATERIAL PROVENIENTE DE EXCAVACIÓN COMPACTADO CON PISON	M3	1,92	19.261,73	36.982,52	-	-1,56	-30.048,30	0,36	$	6.934,22	0,36	$	6.934,22
4.16	APU NUEVO	DESMONTE E INSTALACIÓN DE SANITARIO	UND	1,00	48.234,73	48.234,73				1,00	$	48.234,73	1,00	$	48.234,73
4.17	1.06.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIO SIFON EN PVC 135 4"	UND	2,00	59.253,19	118.506,38				2,00	$	118.506,38	2,00	$	118.506,38
4.18	1.10.14	SUMINISTRO E INSTALACIOREJILLAS DE PISO SOSCO 4"4"3 ALUMINIO	UND	2,00	29.092,00	58.184,00				2,00	$	58.184,00	2,00	$	58.184,00
COCINA						-									
4.19	1.05.13	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	1,35	28.436,00	38.388,60				1,35	$	38.388,60	1,35	$	38.388,60
4.20	1.10.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE EN PORCELANA OLIMPIA 20X20 O SIMILAR	M2	5,89	86.594,50	510.041,61				5,89	$	510.041,61	5,89	$	510.041,61
4.21	1.09.18	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	M2	38,17	11.642,08	444.378,19				38,17	$	444.378,19	38,17	$	444.378,19
4.22	1.09.11	ESTUCO MUROS	M2	38,17	11.451,00	437.084,67				38,17	$	437.084,67	38,17	$	437.084,67
4.23	1.05.02	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	15,00	11.111,64	166.674,60	+	5,00	55.558,20	20,00	$	222.232,80	20,00	$	222.232,80
4.24	1.11.15	PISO CERÁMICA 25*25 CM	M2	8,84	73.112,90	646.318,04	+	0,88	64.339,35	9,72	$	710.657,39	9,72	$	710.657,39
4.25	NUEVO	PICADO PARA PISO	M2	8,84	12.672,00	112.020,48	+	0,88	11.151,36	9,72	$	123.171,84	9,72	$	123.171,84
4.26	1.10.14	SUMINISTRO E INSTALACIOREJILLAS DE PISO SOSCO 4"4"3 ALUMINIO	UND	2,00	29.092,00	58.184,00				2,00	$	58.184,00	2,00	$	58.184,00
ZONA DE LAVADERO - PATIO						-									
4.27	1.05.13	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	25,24	28.436,00	717.724,64				25,24	$	717.724,64	25,24	$	717.724,64
4.28	1.09.11	ESTUCO MUROS	M2	25,24	12.672,00	319.841,28				25,24	$	319.841,28	25,24	$	319.841,28
4.29	1.09.18	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	M2	51,04	11.642,08	594.211,76	-	-25,80	-300.365,66	25,24	$	293.846,10	25,24	$	293.846,10
4.30	NUEVO	PICADO PARA PISO	M2	7,25	12.672,00	91.872,00	-	-0,78	-9.884,16	6,47	$	81.987,84	6,47	$	81.987,84
4.31	1.11.04	ALISTADO PISO E= 4 CM - 1:5	M2	7,25	34.138,00	247.500,50	-	-0,78	-26.627,64	6,47	$	220.872,86	6,47	$	220.872,86
4.32	1.11.15	PISO CERÁMICA 25*25 CM	M2	7,25	73.112,90	530.068,53	-	-0,78	-57.028,06	6,47	$	473.040,46	6,47	$	473.040,46
		ITEMS ADICIONALES													
NP4.3.2.1	1.11.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN COMBO ACUACER LAVAMANOS, SANITARIO, GRIFERIA E INCRUSTACIONES	UND		466.052,00	-	+	1,00	466.052,00	1,00	$	466.052,00	1,00	$	466.052,00
		SUBTOTAL BENEFICIARIA				**14.396.098,47**						**13.673.313,39**			**13.673.313,39**
5		**AURA LUZ MESA CRUZ**				-									
HABITACIONES															
5.1	1.09.18	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	M2	126,77	11.642,08	1.475.866,48				126,77	$	1.475.866,48	126,77	$	1.475.866,48
5.2	1.09.11	ESTUCO MUROS	M2	126,77	11.451,00	1.451.643,27	-	-126,77	-1.451.643,27						
5.3	NUEVO	PICADO PARA PISO	M2	35,24	12.672,00	446.561,28				35,24	$	446.561,28	35,24	$	446.561,28
5.4	1.11.15	PISO CERÁMICA 25*25 CM	M2	35,24	73.112,90	2.576.498,60				35,24	$	2.576.498,60	35,24	$	2.576.498,60
		ITEMS ADICIONALES													
NP5.1	1.11.04	ALISTADO PISO E= 4 CM - 1:5	M2		34.138,00		+	35,24	1.203.023,12	35,24	$	1.203.023,12	35,24	$	1.203.023,12
PASILLO															
5.5	1.09.18	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	M2	17,82	11.642,08	207.461,87				17,82	$	207.461,87	17,82	$	207.461,87
5.6	1.09.11	ESTUCO MUROS	M2	17,82	11.451,00	204.056,82	-	-17,82	-204.056,82						
5.7	NUEVO	PICADO PARA PISO	M2	2,99	12.672,00	37.889,28				2,99	$	37.889,28	2,99	$	37.889,28
5.8	1.11.15	PISO CERÁMICA 25*25 CM	M2	2,99	73.112,90	218.607,57				2,99	$	218.607,57	2,99	$	218.607,57



		ITEMS ADICIONALES												
NP5.2	1.11.04	ALISTADO PISO E= 4 CM - 1:5	M2		34.138,00		+	2,99	102.072,62	2,99	$	102.072,62	2,99	$ 102.072,62
COCINA Y COMEDOR														
5.9	1.09.18	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	M2	45,06	11.642,08	524.592,12				45,06	$	524.592,12	45,06	$ 524.592,12
5.10	1.09.13	ESTUCO MUROS	M2	45,06	11.451,00	515.982,06	-	-45,06	-515.982,06					
5.11	NUEVO	PICADO PARA PISO	M2	18,32	12.672,00	232.151,04				18,32	$	232.151,04	18,32	$ 232.151,04
5.12	1.11.15	PISO CERÁMICA 25*25 CM	M2	18,32	73.112,90	1.339.428,33				18,32	$	1.339.428,33	18,32	$ 1.339.428,33
		ITEMS ADICIONALES												
NP5.3	1.11.04	ALISTADO PISO E= 4 CM - 1:5	M2		34.138,00					18,32	$	625.408,16	18,32	$ 625.408,16
LAVADERO														
5.13	1.09.18	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	M2	19,00	11.642,08	221.199,52	-	-0,23	-2.677,68	18,77	$	218.521,84	18,77	$ 218.521,84
5.14	1.09.13	ESTUCO MUROS	M2	18,77	11.451,00	214.935,27	-	-18,77	-214.935,27					
5.15	NUEVO	PICADO PARA PISO	M2	4,49	12.672,00	56.897,28				4,49	$	56.897,28	4,49	$ 56.897,28
5.16	1.11.15	PISO CERÁMICA 25*25 CM	M2	4,49	73.112,90	328.276,92				4,49	$	328.276,92	4,49	$ 328.276,92
5.17	1.10.14	SUMINISTRO E INSTALACIOREJILLAS DE PISO SOSCO 4*4*3 ALUMINIO	UND	2,00	29.092,00	58.184,00				2,00	$	58.184,00	2,00	$ 58.184,00
		ITEMS ADICIONALES												
N.P5.3	1.11.04	ALISTADO PISO E= 4 CM - 1:5	M2		34.138,00		+	4,49	153.279,62	4,49	$	153.279,62	4,49	$ 153.279,62
		SUBTOTAL BENEFICIARIA				**10.110.231,71**						**9.804.720,13**		**9.804.720,13**
6		**ROSA MARIA DAZA DE FINO**												
COCINA														
6.1	1.05.13	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	36,60	28.436,00	1.040.757,60	+	1,77	50.331,72	38,37	$	1.091.089,32	38,37	$ 1.091.089,32
6.2	1.09.18	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	M2	36,60	11.642,08	426.100,13	+	1,77	20.606,48	38,37	$	446.706,61	38,37	$ 446.706,61
6.3	1.09.13	ESTUCO MUROS	M2	36,60	11.451,00	419.106,60	+	1,77	20.268,27	38,37	$	439.374,87	38,37	$ 439.374,87
6.4	1.10.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE EN PORCELANA OLIMPIA 20X20 O SIMILAR	M2	7,58	86.594,50	656.386,31	+	0,35	30.308,08	7,93	$	686.694,39	7,93	$ 686.694,39
6.5	NUEVO	PICADO PARA PISO	M2	28,00	12.672,00	354.816,00	+	1,52	19.261,44	29,52	$	374.077,44	29,52	$ 374.077,44
6.6	1.11.04	ALISTADO PISO E= 4 CM - 1:5	M2	28,00	34.138,00	955.864,00	+	1,52	51.889,76	29,52	$	1.007.753,76	29,52	$ 1.007.753,76
6.7	1.11.15	PISO CERÁMICA 25*25 CM	M2	28,00	73.112,90	2.047.161,20	+	1,52	111.131,61	29,52	$	2.158.292,81	29,52	$ 2.158.292,81
HABITACIONES														
6.8	1.04.13	MURO EN BLOQUE No.4 E=0.10 MTS	M2	4,09	52.943,00	216.536,87	+	1,89	100.062,27	5,98	$	316.599,14	5,98	$ 316.599,14
6.9	1.05.13	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	24,59	28.436,00	699.241,24	+	5,98	170.047,28	30,57	$	869.288,52	30,57	$ 869.288,52
6.10	1.09.18	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	M2	24,59	11.642,08	286.278,75	+	5,98	69.619,64	30,57	$	355.898,39	30,57	$ 355.898,39
6.11	1.09.13	ESTUCO MUROS	M2	24,59	11.451,00	281.580,09	+	5,98	68.476,98	30,57	$	350.057,07	30,57	$ 350.057,07
6.12	1.03.01	COLUMNAS EN CONCRETO 21 MPa - (3000 PSI), ALTURA MENOR A TRES METROS-FORMALETA MADERA	M3	0,10	1.353.560,00	135.356,00	-	-0,10	-135.356,00		$	-	0,00	$ -
6.13	1.03.24	VIGA AMARRE SOBRE MURO 21 MPa - (3000 PSI)	M3	0,07	1.209.030,00	84.632,10	-	-0,07	-84.632,10		$	-	0,00	$ -
6.14	NUEVO	PICADO PARA PISO	M2	12,90	12.672,00	163.468,80	+	0,15	1.900,80	13,05	$	165.369,60	13,05	$ 165.369,60
6.15	1.11.04	ALISTADO PISO E= 4 CM - 1:5	M2	12,90	34.138,00	440.380,20	+	0,15	5.120,70	13,05	$	445.500,90	13,05	$ 445.500,90
6.16	1.11.15	PISO CERÁMICA 25*25 CM	M2	12,90	73.112,90	943.156,41	+	0,15	10.966,94	13,05	$	954.123,35	13,05	$ 954.123,35
BAÑO														
6.17	1.05.13	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	20,24	28.436,00	575.544,64	+	6,19	176.018,84	26,43	$	751.563,48	26,43	$ 751.563,48
6.18	1.09.18	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	M2	8,06	11.642,08	93.835,16	+	6,12	71.249,53	14,18	$	165.084,69	14,18	$ 165.084,69
6.19	1.10.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE EN PORCELANA OLIMPIA 20X20 O SIMILAR	M2	22,36	86.594,50	1.936.253,02	+	0,35	30.308,08	22,71	$	1.966.561,10	22,71	$ 1.966.561,10
6.20	NUEVO	PICADO PARA PISO	M2	5,81	12.672,00	73.624,32				5,81	$	73.624,32	5,81	$ 73.624,32
6.21	1.11.04	ALISTADO PISO E= 4 CM - 1:5	M2	5,81	34.138,00	198.341,78				5,81	$	198.341,78	5,81	$ 198.341,78
6.22	1.11.15	PISO CERÁMICA 25*25 CM	M2	5,81	73.112,90	424.785,95				5,81	$	424.785,95	5,81	$ 424.785,95

6.23	1.16.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN COMBO ACUACER LAVAMANOS, SANITARIO, GRIFERIA E INCRUSTACIONES	UND	1	466.052,00	466.052,00				1,00	$	466.052,00	1,00	$	466.052,00
6.24	1.10.14	SUMINISTRO E INSTALACIOREJILLAS DE PISO SOSCO 4"4"3 ALUMINIO	UND	2,00	29.092,00	58.184,00				2,00	$	58.184,00	2,00	$	58.184,00
		SUBTOTAL BENEFICIARIA				**12.977.443,17**						**13.765.023,49**			**13.765.023,49**

RESUMEN BALANCE FINANCIERO											
		COSTO DIRECTO		80.836.371,20			-643.273,32		80.818.506,01		80.818.506,01
		ADMINISTRACIÓN	24%	19.400.729,09		20%	-128.654,66	20%	16.163.701,20	20%	16.163.701,20
		IMPREVISTOS	2%	1.616.727,42		4%	-25.730,93	4%	3.232.740,24	4%	3.232.740,24
		UTILIDAD	4%	3.233.454,85		6%	-38.596,40	6%	4.849.110,36	6%	4.849.110,36
		BALOR AJUSTE AL BALANCE							$ 23.224,75		$ 23.224,75
		COSTO TOTAL		105.087.282,56			-836.255,32		105.087.282,56		105.087.282,56

CARLOS HUMBERTO CAMPOS RUIZ
CONTRATISTA

ING. PAULA LINETH CUBIDES
PROFESIONAL DE APOYO A SUPERVISIÓN

ING. ANGIE NATALIA VARGAS RAMIREZ
SUPERVISOR